


物件名	スマイルハウス		
住所	豊平区	平岸4条5丁目4番5号	
交通	SW東豊線	豊平公園	徒歩 6分
間取	2LDK		
賃料	~		
管理費	~		
敷金	1ヶ月	礼金	
駐車場	屋外	有	屋内戸別 無
築年	2016年	構造	木造 2階建
設備	都市ガス ガスFF シャンドレ システムK		
	TVインターホン トランクルーム ロスナイ ウォシュレット		
	追炊機能 J-COM エコジョーズ対応アパート(給湯・暖房)		
ペット	不可	条件	
その他	町内会費300円/月		24h管理費700円/月
	SW南北線【平岸】 徒歩10分		
クリーニング代	25,000	契約時	
FF・OH代			
ボイラーOH代	20,000	契約時(退去時払い可)	
家財保険	選択	2年間(非課税)	
鍵交換料	12,000	退去時	
更新事務手数料	10,000	2年毎	
*税法の改正により消費税等の税率が変動した場合には、消費税等相当額は改正以降による変動後の税率により計算するものとします。			
必要書類			
本人	・住民票(本籍記載)・顔写真・車検書		
連帯保証人	・住民票(本籍記載)印鑑証明書		

間 取 図

〒 062-0934 No 261

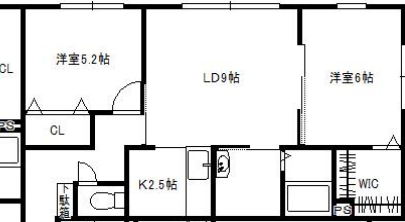
手書き図面の為現況を優先いたします。

1号室



LD10帖


2号室



LD9帖

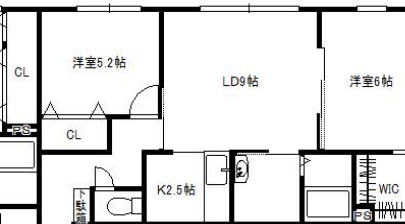
←1階

1号室



LD10帖

2号室

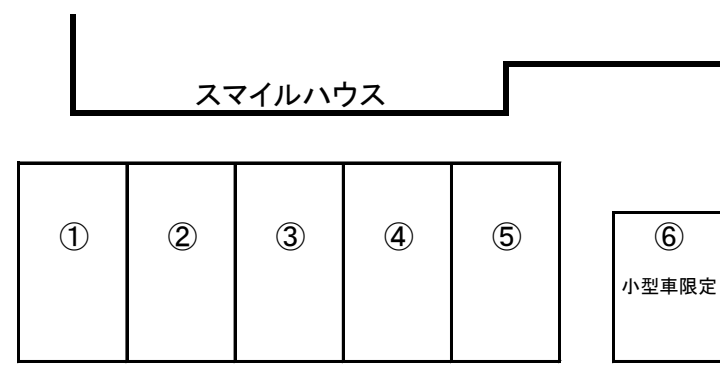


LD9帖


3号室

2階→

スマイルハウス



① ② ③ ④ ⑤ ⑥
⑥ 小型車限定



不動産の総合プランナー
株式会社 サグロ

札幌市中央区南1条西11丁目1番306

TEL 210-1323 FAX 210-1322