

物件名	<b>サンプラーザ札幌</b>		
住所	中央区	南4条西8丁目2番	
交通	SW南北線	すすきの	徒歩 7分
間取			
賃料			
管理費			
敷金	1ヶ月	礼金	
駐車場	屋外	屋内戸別	有り
築年	1987年	構造	SRC造 10階建
設備	重油個別 (給湯・暖房) 洗面化粧台 IHコンロ		
	オートロック エレベーター 照明器具 J-COM バルコニー(一部) Bフレッツ		
ペット	不可	条件	
その他	トランクルーム 1.080円/月 希望者のみ		
	【大通】徒歩 10分		
クリーニング代	25,000	契約時	
FF・OH代			
ボイラーOH代			
家財保険	オーナー指定保険	2年間(非課税)	
鍵交換料			
更新事務手数料	10,000	(非課税)	
*税法の改正により消費税等の税率が変動した場合には、消費税等相当額は改正以降による変動後の税率により計算するものとします。			
必要書類			
本人	・住民票(本籍記載)・顔写真・車検書		
連帯保証人	・住民票(本籍記載)印鑑証明書		

間 取 図

〒 064-0804 No 229

手書き図面の為現況を優先いたします。

The diagrams show six different apartment floor plans. Each plan includes labels for rooms such as 'DK' (Living/Dining/Kitchen), '和室' (Washitsu - Japanese-style room), 'LDK' (Living/Dining/Kitchen), 'バルコニー' (Balcony), '物入' (Storage), '押入' (Closet), 'MB' (Master Bedroom), 'PS' (Private Space), and 'CL' (Closet). The plans vary in size and layout, with room sizes ranging from approximately 4.5 to 15.5 tatami mats.

不動産の総合プランナー  
**サグロ**  
 株式会社

札幌市中央区南1条西11丁目1番306  
 TEL 210-1323 FAX 210-1322