

物件名	パールコート山鼻中央EAST 403号室		
住所	中央区 南16条西12丁目3番8号		
交通	市電 西線16条 徒歩 5分		
間取	4LDK		
賃料			
管理費			
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
駐車場	立駐	16,000	
	※管理組合確認必要		
築年	1996年	構造	SRC造 11階建
設備	TES シャンドレ システムK ウォシュレット		
	ロスナイ オートロック バルコニー エレベーター		
	TVインターホン フローリング 照明 浴室乾燥機		
ペット	不可	条件	
その他	管理組合【マネッジパートナー】011-531-3430		
クリーニング代	40,000	契約時	
FF・OH代			
ボイラーOH代			
家財保険	選択	2年間(非課税)	
鍵交換料			
更新事務手数料	10,000	2年毎	
*税法の改正により消費税等の税率が変動した場合には、消費税等相当額は改正以降による変動後の税率により計算するものとします。			
必要書類			
本人	・住民票(本籍記載)・顔写真・車検書		
連帯保証人	・住民票(本籍記載)印鑑証明書		

間取図		〒	064-0916	No	148
-----	--	---	----------	----	-----

分譲リース

手書き図面の為現況を優先いたします。

立体駐車場について

全長: 5,050mm以下

全幅: 1,850mm以下

全高: 1,550mm以下

重量: 1,800kg以下

不動産の総合プランナー  
株式会社 サグロ

札幌市中央区南1条西11丁目1番306

TEL 210-1323 FAX 210-1322