

物件名	ウイングコート学園前		
住所	豊平区	豊平5条6丁目1番33号	
交通	SW東豊線	学園前	徒歩 4 分
間取	1DK 6×2K×4.5	1DK 7×2K×5	
賃料	~		
管理費			
敷金	1ヶ月	礼金	
駐車場	屋外	無	屋内戸別
築年	2004年3月	構造	木造一部RC 3階建
設備	灯油FF シャンドレ フローリング 浴室乾燥機 TVインターホン BS J-COM Bフレッツ		
ペット	不可	条件	
その他	町内会費300円/月	24h管理費700円/月	
クリーニング代	20,000	契約時	
F F・OH代	20,000	契約時(退去時払い可)	
ボイラーOH代			
家財保険	選択制	2年間(非課税)	
鍵交換料	12,000	退去時	
更新料	10,000	2年毎	
*税法の改正により消費税等の税率が変動した場合には、消費税等相当額は改正以降による変動後の税率により計算するものとします。			
必要書類			
本人	・住民票(本籍記載)・顔写真・車検書		
連帯保証人	・住民票(本籍記載)印鑑証明書		

間 取 図

〒 062-0905 No 074

2号室・3号室ステップフロア採用！！

手書き図面の為現況を優先いたします。

フルード・ラムール学園前

不動産の総合プランナー

UC-CEED **サグロード** 株式会社

札幌市中央区南1条西11丁目1番306

TEL 210-1323 FAX 210-1322