

物件名	ルシアン平和通		
住所	白石区	平和通9丁目北3番20号	
交通	JR	白石	徒歩 15分
間取	1LDK		
賃料	~		
管理費	~		
敷金	1ヶ月	礼金	
駐車場	屋外	有	屋内戸別
			有
築年	2015年	構造	木造一部RC 3階建
設備	瞬湯 灯油FF シャンドレ 浴室TV		
	TVモニターホン エアコン ウォシュレット ガスコンロ Bフレツツ		
ペット	不可	条件	
その他	24h管理費 700/月		
	SW 南郷7丁目	徒歩17分	BUS 平和通10丁目 徒歩4分
クリーニング代	20,000	契約時	
FF・OH代	20,000	契約時(退去時払い可)	
ボイラーOH代			
家財保険	選択制	2年間(非課税)	
鍵交換料	12,000	退去時	
更新事務手数料	10,000	2年毎	
*税法の改正により消費税等の税率が変動した場合には、消費税等相当額は改正以降による変動後の税率により計算するものとします。			
必要書類			
本人	・住民票(本籍記載)・顔写真・車検書		
連帯保証人	・住民票(本籍記載)印鑑証明書		

間取図						〒	003-0029	No	240
手書き図面の為現況を優先いたします。									
⑥	⑤	④	③	②	①	屋外②			
						屋外①			
						駐輪場			
<p>不動産の総合プランナー</p> <p>札幌市中央区南1条西11丁目1番306 TEL 210-1323 FAX 210-1322</p>									