

物件名	ロアール琴似M		
住所	西区	琴似1条6丁目3番28号	
交通	SW東西線	琴似	徒歩 2分
間取	1LDK	2LDK	
賃料			
管理費			
敷金	1ヶ月	礼金	
駐車場	屋外	有	
築年	1990年	構造	木造 2階建
設備	瞬湯	都市ガス	灯油FF 灯油タンク
	フローリング	J-COM	Bフレッツ光
ペット	不可	条件	
その他	24h管理費 700 円/月		町内会費 300 円/月
クリーニング代	1L 20000・2L 25000	契約時	
FF・OH代	20,000	契約時(退去時払い可)	
ボイラーOH代			
家財保険	選択	2年間(非課税)	
鍵交換料	12,000	退去時	
更新事務手数料	10,000	2年毎	
*税法の改正により消費税等の税率が変動した場合には、消費税等相当額は改正以降による変動後の税率により計算するものとします。			
必要書類			
本人	・住民票(本籍記載)・顔写真・車検書		
連帯保証人	・住民票(本籍記載)印鑑証明書		

間 取 図		〒	063-0811	No	225
手書き図面の為現況を優先いたします。					
2号室					
					
5号室					
					
		札幌市中央区南1条西11丁目1番306 TEL 210-1323 FAX 210-1322			