

物件名	丸光ハイツ		
住所	西区	発寒3条3丁目5番37号	
交通	SW東西線	発寒南	徒歩 7分
間取	2LDK		
賃料			
管理費			
敷金	1ヶ月	礼金	ペット 1ヶ月
駐車場	屋外	無	
築年	1984年	構造	木造一部RC 3階建
設備	灯油ストーブ	下駄箱	物置
ペット	相談可	条件	小型犬・猫のみ
その他	24h管理費 700 円/月		町内会費 300 円/月
	JR「琴似」駅 徒歩12分		
クリーニング代	25,000	契約時	
FF・OH代	20,000	契約時(退去時払い可)	
ボイラーOH代			
家財保険	選択	2年間(非課税)	
鍵交換料			
更新事務手数料	10,000	2年毎	
*税法の改正により消費税等の税率が変動した場合には、消費税等相当額は改正以降による変動後の税率により計算するものとします。			
必要書類			
本人	・住民票(本籍記載)・顔写真・車検書		
連帯保証人	・住民票(本籍記載)印鑑証明書		

間取図	〒	063-0823	No	268
-----	---	----------	----	-----

手書き図面の為現況を優先いたします。

押入  
浴室  
トイレ  
下駄箱  
和室6帖  
LDK 11帖  
洋室6帖

不動産の総合プランナー  
株式会社 **サグロード**  
札幌市中央区南1条西11丁目1番306  
TEL 210-1323 FAX 210-1322