

物件名	エクセレント34		
住所	東区	北34条東14丁目2番1号	
交通	SW東豊線	新道東	徒歩 2分
間取	1DK		
賃料			
管理費			
敷金	1ヶ月	礼金	
駐車場	屋外		
築年	1998年	構造	RC造 9階建
設備	都市ガス	ガスFF	シャンドレ オートロック
	エレベーター	システムK	宅配BOX 駐輪場
	Bフレッツ光 J-COM		
ペット	不可	条件	
その他	水道代 2,200円(基本料金) ガス機器リース代 500円		
クリーニング代	20,000	契約時	
FF・OH代	20,000	契約時(退去時払い可)	
ボイラーOH代			
家財保険	選択	2年間(非課税)	
*税法の改正により消費税等の税率が変動した場合には、消費税等相当額は改正以降による変動後の税率により計算するものとします。			
必要書類			
本人	・住民票(本籍記載)・顔写真・車検書		
連帯保証人	・住民票(本籍記載)印鑑証明書		

間 取 図		〒	007-0834	No	021
手書き図面の為現況を優先いたします。					
<p style="text-align: center;">1号室</p>		<p style="text-align: center;">2号室</p>		<p style="text-align: center;">3号室</p>	
<p style="text-align: center;">4号室</p>		<p style="text-align: center;">5号室</p>		<p style="text-align: center;">6号室</p>	
			札幌市中央区南1条西11丁目1番306		
			TEL 210-1323 FAX 210-1322		